यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

शाखा: आस्ती वसुली शाखा,नागपूर
दुकान नं.एफ-१/२/३/६/७/८, गोविंदा गौरखेडे कॉम्प्लेक्स (पहिला मजला), खासरा नं ९१/१, हजारीपहाड, सेमिनरी हिल्स, नागपूर 440006

शुद्धिपत्रक

दिनांक 08.02.2026 रोजी लोकसत्ता(मराठी दैनिक) मध्ये प्रसिद्ध झालेल्या कर्जदार मेसर्स गोदावरी ट्रेडर्स यांच्या संबंधित मालमत्तेच्या ई-लिलाव दिनांक 27.02.2026 रोजी सूचनेस अनुसरून हे कळविण्यात येते की, मालमत्ता क्र. 1.1 ते 1.4 यांचा बांधकाम क्षेत्रफळ (Built-Up Area/ बिल्ट-अप एरिया) चुकीने प्रसिद्ध झाले होते.

सदर तपशील खालीलप्रमाणे दुरुस्त व वाचावा:

दुरुस्त बांधकाम क्षेत्रफळ तपशील:

मालमत्ता क्र. 1.1 (व्यावसायिक दुकान क्र. 106) – 15.56 चौ. मी.
मालमत्ता क्र. 1.2 (व्यावसायिक दुकान क्र. 107) – 15.56 चौ. मी.
मालमत्ता क्र. 1.3 (व्यावसायिक दुकान क्र. 108) – 49.10 चौ. मी.
मालमत्ता क्र. 1.4 (व्यावसायिक दुकान क्र. 121) – 32.29 चौ. मी.

सदर सूचनेतील इतर सर्व अटी व शर्ती पूर्ववत व अपरिवर्तित राहतील.

दिनांक : 21/02/2026
स्थळ : नागपूर

अधिकृत अधिकारी
यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

फॉर्म नं. URC -2

कंपन्या अधिनियम, 2013 च्या अध्याय XXI च्या भाग I अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देणारी जाहिरात

(कंपन्या अधिनियम, 2013 चे कलम 374(b) तसेच Companies (Authorised to Register) Rules, 2014 मधील नियम 4(1) अन्वये)

सुचना

1. याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपन्या अधिनियम, 2013 च्या अध्याय XXI च्या भाग I सह वाचलेल्या कलम 366 उपकलम (2) च्या तरतुदींनुसार, या सूचनेच्या दिनांकापासून एकवीस (21) दिवस पूर्ण झाल्यानंतर, परंतु त्यानंतर तीस (30) दिवसांची मुदत संपण्यापूर्वी, **MANGALURUKITCHEN LLP** (**LLPIN: ACK-7425**) या मर्यादित दायित्व भागीदारी संस्थेची **भागांपुरते दायित्व मर्यादित असलेली कंपनी** म्हणून कंपन्या अधिनियम, 2013 अंतर्गत नोंदणी करण्यासाठी, **कंपनी नोंदणी अधिकारी, केंद्रीय नोंदणी केंद्र (CRC), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय** यांच्याकडे अर्ज सादर करण्याचा प्रस्ताव आहे.
2. प्रस्तावित कंपनीची **मुख्य उद्दिष्टे** पुढीलप्रमाणे आहेत:
   - शाकाहारी अशा सर्व प्रकारच्या अन्नसेवा व्यवसायासाठी रेस्टॉरंट्स, कॅफे, फूड कोर्ट्स, ईटिंग हाऊसेस, किचन, टेक–अवे आऊटलेट्स, क्लाउड किचन्स, केटरिंग सेवा व इतर सर्व प्रकारच्या हॉस्पिटॅलिटी व अन्नसेवा आस्थापनांची स्थापना करणे, उभारणी करणे, मालकी ठेवणे, संचालन करणे, व्यवस्थापन करणे व प्रशासन करणे.
   - सर्व प्रकारच्या अन्नपदार्थांचे, पेयांचे, स्नॅक्स, बेकरी उत्पादने, मिठाई, डेझर्ट्स, नॉन–अल्कोहोलिक पेये व इतर संबंधित उपभोग्य वस्तूंचे तयार करणे, शिजवणे, प्रक्रिया करणे, उत्पादन करणे, साठवण करणे, पॅकेजिंग करणे, पुरवठा करणे, वितरण करणे, खरेदी–विक्री करणे, किरकोळ किंवा घाऊक विक्री करणे, टेक–अवे, होम डिलिव्हरी, केटरिंग तसेच ऑनलाईन, डिजिटल किंवा ई–कॉमर्स प्लॅटफॉर्मद्वारे व्यवहार करणे, लागू कायदे व नियमांच्या अधीन राहून.
   - रेस्टॉरंट्स व अन्नसेवा आस्थापनांच्या कार्यपद्धतींचे आयोजन, व्यवस्थापन, देखरेख व नियंत्रण करणे, ज्यामध्ये कच्च्या मालाची खरेदी, किचन व अन्ततयारी प्रक्रिया, ग्राहक सेवा, गुणवत्ता नियंत्रण, मेन्यू नियोजन व विकास, ब्रँडिंग, जाहिरात, मार्केटिंग, लॉजिस्टिक्स, वितरण व्यवस्था तसेच इतर संलग्न व अनुषंगिक उपक्रमांचा समावेश आहे.
   - स्वतःच्या खात्यावर किंवा तृतीय पक्षांच्या वतीने रेस्टॉरंट व अन्नसेवा व्यवस्थापनाशी संबंधित उपक्रम हाती घेणे तसेच फ्रँचायझिंग, सल्लागार सेवा, परवाना (लायसेंसिंग), ब्रँडिंग, ऑपरेशनल सपोर्ट व व्यवस्थापन सेवा देणे.
   - वरील मुख्य उद्दिष्टांच्या पूर्ततेसाठी आवश्यक, संलग्न, अनुषंगिक किंवा सहाय्यक असलेली सर्व कायदेशीर कृत्ये, कागदपत्रे, बाबी व गोष्टी करणे.
3. प्रस्तावित कंपनीच्या **मेमोरँडम ऑफ असोसिएशन व आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन** चा मसुदा खालील पत्त्यावर पाहणीसाठी उपलब्ध आहे: **W No. 75, Shop No. 1, 2, 3, Ground Floor, Shubhangi Complex, Plot No. 62-A, Vidhya Vihar Colony, Pratap Nagar Square, Ranapratap Nagar, Nagpur, Maharashtra – 440022, India**
4. या अर्जास हरकत असलेली कोणतीही व्यक्ती, या जाहिरातीच्या प्रकाशन दिनांकापासून **एकवीस (21) दिवसांच्या आत**, आपली हरकत लेखी स्वरूपात खालील पत्त्यावर सादर करू शकते, तसेच त्याची प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयास पाठवावी: **कंपनी नोंदणी अधिकारी, Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector-5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana) – 122050**

MANGALURUKITCHEN LLP कडून व त्यांच्या वतीने
Sd/-
मनीष कृष्णकांत प्रसाद
नामनिर्दिष्ट भागीदार
DPIN: 10864972

दिनांक : शुक्रवार 20.02.2026

SHRIRAM Finance

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय :- श्री टॉवर्स, प्लॉट क्रमांक: १४अ,साउथ फेज,इंडस्ट्रियल इस्टेट,गिंडी,चेन्नई,तामिळनाडू - ६०००३२, भारत.
शाखा पत्ता :- श्रीराम फायनान्स लि,प्लॉट क्रमांक १५,दुसरा मजला,सार्वजनिक बांधकाम कार्यालयासमोर,अचलपूर रोड ता. परतवाडा जिल्हा. अमरावती-४४४८०५.

ताबासूचना (अचल संपत्ती) नियम ८(१).

तर, खाली स्वाक्षरी करणारा व्यक्ती श्रीराम फायनान्स लिमिटेड ज्याला पूर्वी (श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लिमिटेड) म्हणून ओळखले जात असे, त्याचे अधिकृत अधिकारी आहे. तर वित्तीय मालमत्तांचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(१२) सह नियम ८ आणि ९ वाचून मिळालेल्या अधिकारांचा वापर करून, कंपनीच्या अधिकृत अधिका-याने कर्जदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केल्या होत्या. उल्लेखित कर्जदारांनी रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्याने, खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना विशेषतः सूचना देण्यात येत आहे की सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सह नियम ८ वाचून मिळालेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर मालमत्तेचा प्रतीकात्मक/ सांकेतिक ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला येथे नमूद केलेल्या मालमत्तेशी (सुरक्षित मालमत्ता) व्यवहार करू नये अशी ताकीद देण्यात येत आहे आणि अशा मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही व्यवहारावर श्रीराम फायनान्स लिमिटेडला येथे नमूद केलेल्या रकमेसह व्याज आकारले जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार आणि जमानतदाराचे नाव आणि पत्ता	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	ताबा तारीख (सांकेतिक)	सुरक्षित संपत्तीचे वर्णन (अचल संपत्ती)
1.	**कर्ज करार क्र. PARATO710100001** **1] श्री. मुरलीधर नंदलाल हेमनानी (कर्जदार आणि गहाणखतदार)** **2] श्रीमती. पुष्पाबाई नंदलाल हेमनानी (मृत) (गहाणखतदार) तिच्या कायदेशीर वारसाद्वारे श्री मुरलीधर नंदलाल हेमनानी (गहाणखतदार)** **वरील पार्टी क्रमांक 1 आणि 2 रा. यंगस्टार चौक, परतवाडा रोड, चांदूरबाजार, शनी महाराज मंदिराजवळ, TQ. चांदूर बाजार, जि. अमरावती, महाराष्ट्र, पिन कोड-444704.** **3] श्री. संतोष महादेव राऊत (जामीनदार)** **पत्ता:- हैदतपूर, वडाळा, बस स्टॉप जवळ, कुरळ पूर्णा पोस्ट, चांदूर बाजार, TQ. चांदूर बाजार, जि. अमरावती, महाराष्ट्र, पिन कोड-444704.**	तारीख ०१/०६/२०२५ रु. ४३,९७,८९९/ (त्रेचाळीस लाख सत्तावन्न हजार आठशे नव्व्याण्णव फक्त)	१९-०२-२०२६ (सांकेतिक)	१) श्रीमती पुष्पाबाई नंदलाल हेमनानी व २) श्री. मुरलीधर नंदलाल हेमनानी यांच्या मालकीच्या मौजा चांदूर बाजार, प्रभाग क्रमांक १४, मालमत्ता क्रमांक ३२ येथील सर्व स्थावर मालमत्तेचा तुकडा आणि पार्सल, ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे:- **पूर्वेकडे: सरकारी जमीन, पश्चिमेकडे: रस्ता, उत्तरेकडे: शनी महाराजांचे मंदिर, दक्षिणेकडे: रंगारी मालमत्ता**

स्थळ : परतवाडा **अधिकृत अधिकारी श्रीराम फायनांस लि.**
दिनांक :- २१-०२-२०२६ **श्रीराम फायनान्स लि.**

टीप - मराठी जाहिराती मध्ये काही तृटी आढलयास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरल्या जाईल

यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) आपका विश्वसनीय बैंक
(A Govt. of India undertaking) Honours Your Trust

ई-ऑक्शन विक्रीची सार्वजनिक सुचना

(चल/अचल संपत्तीचे वर्णन)

(सिक्युरिटाईझेशन एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैन्शियल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) ॲक्ट 2002 च्या अटीनुसार)

ज्याअर्थी बँकेच्या अधिकृत अधिका-याने सरफेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(2) अन्वये डिमांड नोटीस जारी केली आहे आणि त्यांनतर सरफेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(12) अंतर्गत अधिका-याच्या वापरामध्ये कलम 13(4) सरफेसी कायदा 2002 चा बँकेच्या ताब्यात घेतलेल्या मालमत्ता ताब्यात घेतल्या आहे.
प्राधिकृत अधिका-याच्या क्षमतेनुसार अधोरेखित झालेल्या ई-लिलावाव्दारे सार्वजनिक मालमत्ता खाली विक्री करुन मालमत्ता खरेदीदारांकडून निविदा मागविल्या जाणा-या स्थावर मालमत्तेच्या ''जसे आहे जिथे आहे'' आणि '' जे आहे ते आहे '' या आधारावर खरेदीसाठी निविदा मागविल्या आहे.

मालमत्ता तपासणीची तारीख व वेळ 19.03.2026 ते 25.03.2026 स. 11.00 **ते सायं.** 5.00 **वाजे दरम्यान (सुट्टी वगळता)**
ईएमडी व कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ 26.03.2026 रोजी सायं. 4.00 **वाजे पर्यंत**
ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ 26.03.2026 ला 01.00 **ते** 05.00 **दरम्यान**

अ. क्र.	कर्जदार/ जमानतदार यांचे नाव व पत्ता	ए) मांग सुचनेची तारीख बी) सुचनेनुसार देय रक्कम सी) ताब्याची तारीख डी) वर्तमान थकबाकी	ए) राखिव किंमत बी) ईएमडी रक्कम सी) बोली वाढीव रक्कम
1.	**कर्जदार- अमोल तुकारामजी भालाधरे सह-कर्जदार श्वेता अमोल भालाधरे** **शाखा: गोंदिया शाखा** **ईमेल आयडी : gonnag@ucobank.co.in** **संपर्क व्यक्ती: लिलामाया भोई** **संपर्क क्रमांक: 9230502054**	ए) 02.06.2025 बी) रु. 12,78,405/- सी) 17.11.2025 **(सांकेतिक)** डी) रु. 13,76,265/- **+ लागू न केलेला व्याज आणि इतर शुल्क**	अ) रु. 25.65 **लाख** बी) रु. 2.565 **लाख** सी) रु. 25000

(प्रत्यक्ष ताबा) रहिवासी जमीन आणि बिल्डिंग तळ मजल्यावरील बांधकाम बेअरिंग पी.एच नं. 42, थक नं. 78, गट नं. 105 / 29, रा. मौजा नांगपुरा मुरदी, गौतम बुध्द वार्ड नं. 16, कुंभारे नगर बोधीसत्व चौक गोंदिया महानगरपालिका च्या हद्दीत, ता आणि जि. गोंदिया. प्लॉट चा साईज-138.00 चौ. मी. अमोल तुकारामजी भालाधरे यांच्या मालकिची संपत्ती

अटी व शर्तीनुसार :
1) प्राधिकृत अधिका-याच्या उत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्तेवर कोणतीही अडचण नाही आणि वैधानिक थकबाकी (जर असेल तर) ज्ञात नाही. तथापि, बोलीदारांनी स्वतःच्या अडचणींबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे, मालमत्ता / आयचे शीर्षक आणि स्वतःची तपासणी व समाधानी करणे आवश्यक आहे . 2) शासकीय / स्थानिक स्वराज्य संस्थामार्फत वैधानिक थकीत / देयके इत्यादी ज्ञात नाहीत आणि यशस्वी बोलीदार असल्यास ती घेतील. 3) एकमेव निविदाकाराच्या बाबतीत, त्याच्या बोली स्वरुपात नमूद केलेली बोली रक्कम कमीतकमी एका वाढीव मूल्यांनी सुधारित करणे आवश्यक आहे, नाहीतर विक्री रद्द / स्थगित केली जाईल. 4) यशस्वी बोलीदाराने बोलीच्या रकमेच्या 25% विक्रीच्या तारखेला किंवा नंतर दुसरा दिवशी कामकाजाच्या वेळेस जमा करणे आवश्यक आहे. 5) शिल्लक 75% बोली रक्कम विक्राची पुष्टी झाल्यापासुन 15 दिवसाच्या आत अदा करणे आवश्यक आहे 6) कृपया जर यशस्वी बोलीदार नियोजित तारखेपर्यत देय रक्कम जमा करु शकत नाही तर विक्री रद्द केली जाईल आणि या बोलीशी संबंधित यशस्वी बोलीदाराची रक्कत जप्त केली जाईल. 7) यशस्वी बोलीदार कायद्यानुसार मालमत्तेच्या नोंदणीसाठी देय शुल्क / फी सहन करेल. 8) यशस्वी बोलीदाराला विक्रीचे पुष्टीकरण पत्र अधिकृत अधिका-यांशी कर्जदाराने बँकेच्या कराराच्या थकबाकीसह इतर खर्चासह निविदा दिल्यास विक्रीची पुष्टी केली जाणार नाही. अशा परिस्थितीत यशस्वी बोलीदाराने पाठविलेली संपूर्ण रक्कम बँक व्याजाशिवाय परत करेल. 9) लॉग इन आयडी पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड डॉक्युमेंटस सबमिट करणे, प्रशिक्षण / प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन इंटर-से-बिडिंगवरील अटी व शर्ती इत्यादीसाठी आवश्यक असणारी इच्छुक निवेदक वेबसाइट **https://BAANKNET.com** वर भेट देऊ शकतात. कोणत्याही मालमत्तेशी संबंधित अडचणीसाठी वर दिलेल्या टेबलनुसार संपर्क साधावा. 10) इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना मदत करण्यासाठी बँकेने त्यांचे शाखा कार्यालय सुलभता केंद्र म्हणून नियुक्त केले आहे. 11) मालमत्तेचे मूल्य 50 लाखापेक्षा जास्त असल्यास यशस्वी बोलीदाराला 1% टीडीएस द्यावा लागेल. ही सार्वजनिक सूचना नियम 8(6) नुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स 2002, अंतर्गत कर्जदार आणि जमानतदारांना 30 दिवस वैधानिक विक्री नोटीस देखील मानली जाईल. 12) संभाव्य खरेदीदार मालमत्तेविषयी अधिक माहितीसाठी **https://BAANKNET.com** वेबसाइटला भेट देऊ शकतात.

दिनांक : 21.02.2026 स्थळ : नागपूर **अधिकृत अधिकारी, युको बँक**

Central Bank Of India सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

क्षेत्रिय कार्यालय : 2 रा मजला, ओरिएन्टल बिल्डींग, एलआयसी चौक, क्षेत्रिय कार्यालय, नागपूर. 0712-2548500 / 2527678

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी नियम 2002 अंतर्गत)

परिशिष्टी -IV-ए नियम 8(6) सह

25.03.2026 रोजी अचल संपत्ति विक्रीकरिता सार्वजनिक सूचना

स्थाई संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सुचना सिक्युरिटायझेशन एवं रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एवं एनफोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 रुल्स 8(6) सोबत वाचला जाणारा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल 2002.
याव्दारे आम जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करुन कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँककडे गहाण / प्रभाराधीन आहे ज्यांच्या **प्रत्यक्ष ताबा** सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया चे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे ते आहे'' आणि '' जेही काही आहे'' या तत्त्वावर दि. **25.03.2026** ला ऑनलाईन पोर्टल **https://BAANKNET.com** मार्फत सिक्युरिटी इंटरेस्ट बँकेच्या थकित रक्कम वसुलीसाठी लिलाव (विक्री) करण्याचे ठरविले आहे. आरक्षित रक्कम आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील तक्त्यात दिलेले आहेत. ई-लिलाव विक्रीचे पूर्ण नियम व अटी बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध केलेली आहे. www.centralbankofindia.co.in या वेबसाइटवर भेट देऊ शकतात.

अचल संपत्तीचे विवरण

शाखा	कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नाव	मागणी रक्कम आणि तारीख	मालमत्तेचे विवरण	ताबा घेण्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव रक्कम / ईएमडी / बोली वाढीव रक्कम	शाखा प्रबंधकाचे संपर्क क्रमांक
मस्कासाथ शाखा	**मेसर्स शिरीन हायटेक बार्बेड वायर इंडस्ट्रिज प्रो. शिरीन सिकंदर पठान**	**30/11/2023 रोजी रु. 93,39,512.08 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 01/12/2023 पासून**	**जमिन आणि बिल्डींग :-** जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा, बेअरिंग प्लॉट नं. ए-16 आणि ए-17, नागभीड मिनी इंडस्ट्रियल एरिया, नवखळा गाव च्या हद्दिदत आणि नागभीड महानगर पालिकेच्या हद्दिदबाहेर, ता. आणि नोंदणी उप-जि. नागभीड आणि नोंदणी जि. चंद्रपुर, प्लॉट मोजमापासह 1600.00 चौ. मी., त्यासोबत बांधलेला बिल्ट अप एरिया 474.84 चौ. मी. (एफएसआय 0.29) त्यावर किंवा उपअभियंता यांनी जारी केलेल्या भोगवटा प्रमाणपत्रानुसार आणि एसपीए, एमआयडीसी, उप- विभागणी, चंद्रपुर यांचे पत्रक नं. एमआयडीसी /एसपीए/ए-01335 2021, दिनांक 01/01/2021 किंवा त्यावरील आणि चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पुर्वेस: 25.00 मी. रस्ता / रुंद, पश्चिमेस: 25.00 मी रस्ता / रुंद, उत्तर: 25. 00 मी. रस्ता / रुंद, दक्षिण: प्लॉट नं. ए-15 आणि ए-18.	**05/09/2024 (प्रत्यक्ष ताबा)**	जमिन आणि बिल्डींग रु. 54,76,500/- रु. 5,47,650/- रु. 10,000/-	**(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7262079444**
			प्लांट आणि मशिनरी 1. इलेक्ट्रॉनिक वेटिंग स्केल सुमारे 250 किलो कॅपेसिटी- 1, 2. चैन लिंक मशिंस बिगर मोटर स्टॅड 3. बारबेड वायर मेकिंग मशिन सोबत बिगर मोटर स्टॅड- 12, 4. ऑटोमॅटिक वायर नेल मेकिंग मशिन - साईज सुमारे 2 ते 6 इंच बिगर मोटर स्टॅड- 2, 5. ऑटोमॅटिक वायर नेल मेकिंग मशिन- साईज सुमारे 2 ते 6 इंच बगैर मोटर- 5, 6. बेंच ग्रॅइंडर-1, 7. पॉलिशींग ड्रम बिगर मोटर-1, 8. वॉटर पंप आणी पाइपलाईन्स-सेट, 9. कुलर-1, 10. मोटर सायकल - बेअरिंग रजिस्टेशन नं. MH31 ED-7876 यामहा मेक (नोंदणी माहिती उपलब्ध नाही) कंडिशन रिजोनेबल फायर -1		प्लांट आणि मशिनरी रु. 15,30,000/- रु. 1,53,000/- रु. 10,000/-	
एमआयडीसी बुटीबोरी	**धर्मेंद्र जयकराम सिंग उर्फ धर्मेंद्र जयकरण सिंग**	**(01/07/2024) रु. 2,51,786/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 02/07/2024 पासून**	जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 8 क्षेत्रफळ एरिया 155.50 चौ. मी. (1695 चौ. फूट), बेअरिंग खा. नं. 14, रा. मौजा - सुकळी (बेलदार) येथे स्थित, ता. हिंगणा, जि. नागपूर. चतुर्सिमा: उत्तर:- प्लॉट नं. 11, दक्षिण:- रस्ता, पुर्व:- प्लॉट नं. 7, पश्चिम :- रस्ता. सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर बेअरिंग शॉप (युनिट) बेअरिंग नं. 2 बिल्ट अप एरिया 11.59 चौ. मी., तळ मजला ''साई - I'' नावाने ओळखली जाणारी आणि शैलिबध्द असलेली बिल्डींग, बांधकाम प्लॉट जमिन बेअरिंग नं. 08, क्षेत्रफळ 155.50 चौ. मी. लेआउट मेसर्स अंकुर हाऊसिंग ऐजेंसी, रा. ग्रामपंचायत टाकळघाट येथे स्थित, ता. हिंगणा, जि. - नागपूर अविभाजीत हिस्सा 5.85% प्लॉट जमिन.	**24.04.2025 (प्रत्यक्ष ताबा)**	रु. 4,00,000/- रु. 40,000/- रु. 10,000/-	**(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774114**
मोहगाव शाखा नागपूर	**मेसर्स. तिवाझ मेटल आणि स्टिल ट्रेडर्स प्रोप्रा. कमलेश जगदिश गोयल**	**26/06/2025 रोजी रु. 52,31,582.11 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 27/06/2025 पासून**	अविभाजित वाटा आणि व्याज 1.163% सर्व भाग आणि तुकडा एनएमसी मालिकमकबुजा स्ट्रिप जमीनीचा बेअरिंग कार्पोरेशन हाऊस नं. 504 / डि / 1 क्षेत्रफळ 13002 चौ.फुट (1207.915 चौ.मी) जमीनीचा बेअरिंग खासरा नं. 21 / 6 मौजा-जयताळा, सोबतच संपुर्ण आर.सी.सी सुपर स्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग कमर्शिअल युनिट नं. जि-16 कवरिंग बिल्ट अप एरिया 14.957 चौ.मी वरचा तळ मजला ''शिवालिक कॉम्प्लेक्स'' या नावाने ओळखला जानारा, बेअरिंग कार्पोरेशन हाऊस नं. 504डि / 1ए, वार्ड नं. 74 रा. जंगशन हिंगणा रोड आणि एस.आर.पी.एफ (जयताळा) रोड येथे स्थित, लुंबीनी नगर, नागपूर, नागपूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नागपूर सुधार ट्रस्ट, नागपूर ता आणि जि. नागपूर आणि चतुर्सिमा:- श्री कमलेश जगदिशराय गोयल यांच्या नावानी, पुर्व: रोड, पश्चिम: शिवालिक कॉम्प्लेक्स ची पार्किंग, उत्तर: युनिट नं. जि-15, दक्षिण: शिवालिक कॉम्प्लेक्स ची पार्किंग.	**06/12/2025 (प्रत्यक्ष ताबा)**	रु. 16,29,450 रु. 1,62,945 रु. 10,000/-	**(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774116**
लकडगंज शाखा	**श्री. विजय पेस्तुमल मेंघानी उर्फ श्री. विजय पेशुमल मेघानी आणि श्रीमती. पायल विजय मेंघानी उर्फ श्रीमती. पायल विजय मेघानी (कर्जदार)**	**03/05/2024 रोजी रु. 92,78,975.71 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 04/05/2024 पासून**	अविभाजित वाटा आणि व्याज 19.70% जमीनी संपुर्ण क्षेत्रफळ 333.30 चौ.मी तसेच. 3588 चौ.फुट (सिटी सर्वे प्रमाने), बेअरिंग हाऊस नं. नविन- 241 (जुना- 219 / 0+5) रा. दक्षिणामुर्ती रोड (पतलेश्वर रोड), महल, जि. नागपूर सोबतच अपार्टमेंट नं. एफ-01 पहिला मजला मल्टी स्टोर्ड अपार्टमेंट बिल्डिंग त्याच प्लॉट वरील बांधकाम, ''वैकुंठ धाम'' या नावाने ओळखला जानारा सुपरबिल्ट अप एरिया 145.86 चौ.मी (1570 चौ.फुट) मौजा नागपूर, बेअरिंग सिटी सर्वे नं. 364, शिट नं. 204, वार्ड नं. 29, सर्कल नं. 7, विभाग नं. 2, ता आणि जि. नागपूर, आणि नागपूर सुधार ट्रस्ट, नागपूर आणि नागपूर महानगरपालिका, नागपूर आणि चतुर्सिमा:- पुर्व: अपार्टमेंट नं. एफ-02, पश्चिम: लेन आणि श्री राठी यांचे घर, उत्तर: त्याच प्लॉट ची उर्वरित भाग आणि श्री. यादव यांचे घर, दक्षिण: दक्षिणमुर्ती रोड	**20/11/2025 (प्रत्यक्ष ताबा)**	रु. 86,54,400 रु. 8,65,440 रु. 10,000/-	**(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774113**
धरमपेठ शाखा नागपूर	**1. श्रीमती भाणीबाई परसराम गंगवाणी आणि श्री परसराम गुरळमल गंगवाणी**	**07/02/2025 रोजी रु. 15,64,257.54, तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 08/02/2025 पासून**	एक फ्लॅट 494 चौ.फुट दुसरा मजला मागील भाग गोविंद निवास या नावाने ओळखली जानारी बिल्डिंग बेअरिंग महानगर नं. 563-ए, वार्ड नं. 16, सर्कल नं. 18, नागपुर सुधार प्रन्यास, प्लॉट नं. 22, हाउस नं. 352 / एल, सेंट्रल अॅव्हेन्यु रोड, नागपुर. मालमत्तेचे मालक: श्रीमती. भाणीबाई परसराम गंगवाणी. चतुर्सिमा: उत्तर: सेंट्रल अॅव्हेन्यु रोड, दक्षिण: गोविंद निवासचा कोर्टयार्ड, पुर्व: जे.पी. भवन नावाने ओळखली जाणारी इमारत, पश्चिम: अमर चेंबर्स नावाने ओळखली जाणारी इमारत	**12/12/2025 (प्रत्यक्ष ताबा)**	रु. 31,41,100/- रु. 3,14,110/- रु. 10,000/-	**(शाखा प्रमुख) 7007799241**

बँकेला तपासणीची तारीख : 17 / 03 / 2026 आणि 18 / 03 / 2026 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 दरम्यान
मालमत्ता ई-लिलावाची तारीख : 25 / 03 / 2026 रोजी दु. 12.00 ते दु . 4.00 दरम्यान (10 मिनिटांच्या विस्तारासह)

1. बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेचे प्रभार - माहिती नाही.
2. ई-लिलावाच्या विक्रीत भाग घेण्यासाठी, इच्छुक निविदाधारकांनी त्यांचे तपशील सेवा प्रदाता **https://BAANKNET.com** कडे आधीपासूनच नोंदवावेत व त्याचा यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवुन घ्यावा. बिडर्सना केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला दिला जात आहे. बिडर्स **https://BAANKNET.com** वर शैक्षणिक विडीओ करीता भेट देवू शकतात. तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in** चा संदर्भ घ्यावा.
3. बिडरनी **https://BAANKNET.com** या वेबसाइटवर नोंदणी केल्यानंतर आणि केवायसी कागदपत्रे अपलोड आणि सेवा प्रदात्याने केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर ईएमडी फक्त ग्लोबल वॉलेटमध्ये एनईएफटी (चालान जनरेट केल्यानंतर :**https://BAANKNET.com**) जमा करावे.
4. ईच्छुक बोलीदाराने सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, अधिकृत अधिकारी, मो.नं. 7262079444 संपर्क साधावा
5. मालमत्तांच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखा प्रबंधकाशी संपर्क साधावा.
6. सेक्युरिटी इंटरेस्ट नियम (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या तरतुदीनुसार या अटी व शर्ती काटेकोरपणे असतील.

2002 नियम 8(6) अंतर्गत 30 दिवसांची वैधानिक विक्री सुचना

कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांना अशा प्रकारे सुरक्षित लेनदारांच्या थकबाकी वसुलीसाठी स्थावर सुरक्षित मालमत्ता विक्रीसाठी सूचित केले जाते.

दिनांक : 21 / 02 / 2026, स्थळ : नागपूर **(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राहय धरण्यात येईल)** **सही / - अधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया**

IDBI BANK

CIN:L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लि.,
खुदरा वसुली विभाग, सालासर प्रेस्टीज, पहिला मजला, प्लॉट नं. 1/ए डब्लुएचसी रोड, धरमपेठ, नागपूर 440010 महाराष्ट्र

विक्री सूचना

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना परिशिष्ट IV -ए (नियम 9 (1) ची तरतूद पहा))

सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 9 (1) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेन्शिअल अॅसेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणदार यांचे कायदेशीर वारस तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा आयडीबीआय बँक लिमिटेड / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून संबंधित कर्जदार, जमानतदार व गहाणदारांकडून सुरक्षित धनकोस घेणे असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या दिनांकास **09/03/2026** रोजी **रु 38,84,748/- (रुपये अडतीस लाख चौ-याऐंशी हजार सातशे अठ्ठेचाळीस फक्त). + लागू न केलेले व्याज श्री. नितीन जुगलकिशोर पंपालीया यांनी** आयडीबीआय बँक लिमिटेड यांच्याकडे **'जशी आहे जेथे आहे', जशी आहे जे काही आहे आणि 'जे काही आहे तेथेच आहे,** या तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. बयाणा रक्कम खाली नमूद